

БАШКОРТОСТАН РЕСПУБЛИКАҢЫ  
ӨФӨ КАЛАҢЫ КАЛА ОКРУГЫ  
ХАКИМИӘТЕ

КАЛА ТӨЗӨЛӨШ КОНТРОЛЕ  
ҺӘМ РӨХСӘТ БИРЕҮ БҮЛЕГЕ

Октябрь пр., 122-се й., 4-се корп., Өфө к., 450098  
тел./факс: (347) 279-06-75  
e-mail: ogkvr@ufacity.info



АДМИНИСТРАЦИЯ  
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД УФА  
РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН

ОТДЕЛ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО  
КОНТРОЛЯ И ВЫДАЧИ РАЗРЕШЕНИЙ

Октября пр., д. 122, корп. 4, г. Уфа, 450098  
тел./факс: (347) 279-06-75  
e-mail: ogkvr@ufacity.info

Кому Обществу с ограниченной ответственностью

(наименование застройщика)  
«ФИНЖИЛСТРОЙ»

(фамилия, имя, отчество — для граждан,

полное наименование организации —

для юридических лиц), его почтовый индекс

450077, г. Уфа, ул. Цюрупы, 91/93, офис 302

и адрес, адрес электронной почты)<sup>1</sup>

*корректировка*

## РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 02 июля 2018 г.

№ 02-RU03308000-785Ж-2016

Отдел градостроительного контроля и выдачи разрешений Администрации городского округа

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

город Уфа Республики Башкортостан

местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	✓
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	«Многоэтажный жилой дом (литер 5) со встроенными помещениями, расположенный на территории, ограниченной с юга – улицей Летчиков, с севера – границей городского округа город Уфа Республики Башкортостан, с востока и запада – проектируемыми улицами местного значения в жилом районе «Затон» в Ленинском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан. Корректировка 2»
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных	ООО «Строительная Экспертиза», ООО «ИНЖЕНЕРНЫЙ ЦЕНТР»

	законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 77-2-1-3-0065-16 от 15.07.2016г., №02-2-1-2-004 от 16.11.2017 г., №02-2-1-2-0072-18 от 29.05.2018 г.
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	02:55:051401:3563
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	02:55:051401
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU 03308000-17-339, представлен Главным управлением архитектуры и градостроительства Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан 29.03.2017г.
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «Геореконпроект» № 233/2015 – ПЗ, ПОС, 2015г., №292/2017-01, 2017 г. №292/2017-01 (изм. 1), 2018 г. ООО Архитектурное бюро «А4» №203/15/233/2015 – ПЗУ, АР, 2015г., №273/17/292/2017-01, 2017 г., №273/17/292/2017-01 (изм. 1), 2018 г.
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: -	

Площадь жилого здания (кв. м):	12675,08	Площадь участка (кв. м):	3894
Объем (куб. м):	49136,00	в том числе подземной части (куб. м):	2200,0
Количество этажей (шт.):	19	Высота (м):	57,150
Количество подземных этажей (шт.):	-	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв. м):	960,42		
Иные показатели:	Количество квартир – 221, в т.ч. квартир-студий-51, однокомнатных – 102, двухкомнатных – 34, 1+1 смарт – 17, 2+1 смарт – 17, общая площадь квартир – 8685,81 кв.м., жилая площадь квартир – 4179,28 кв.м., общая площадь офиса 1 – 155,77 кв.м., общая площадь офиса 2-142,52 кв.м., общая площадь офиса 3-127,68 кв.м., общая площадь аптечного пункта – 92,10 кв.м., общая площадь непродовольственного магазина – 83,66 кв.м.. Имеется техническое подполье		
5. Адрес (местоположение) объекта:	Республика Башкортостан, г. Уфа, Ленинский район, ул. Летчиков		
6. Краткие проектные характеристики линейного объекта: -			
Категория (класс):	-		
Протяженность:	-		
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-		
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-		
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-		
Иные показатели:	-		

Срок действия настоящего разрешения — до « 17 » августа 2019 г. в соответствии с проектом организации строительства согласно ч. 19 ст. 51 Градостроительного кодекса РФ

Начальник отдела  
(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



Заринов И.Ф.  
(расшифровка подписи)

« 02 » июля 2018 г.

М. П.

Действие настоящего разрешения продлено до « 31 » июня 2019 г.

Начальник отдела  
(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)




Тухватуллин Р.Р.  
(расшифровка подписи)

« 19 » августа 2019 г.

М. П.

Прощнуровано и пронумеровано  
2/8ка/ листов

Начальник отдела  
градостроительного контроля  
и выдачи разрешений Администрации  
городского округа город Уфа РБ

  
И. Ф. Зарипов

